

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 26 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 122

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Υ. 508/Φ. 288 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ἐκτάσεως 4.058 μ2 γιὰ τὴν κατασκευὴ ἀναχωμάτων περιοχῆς Τυχεροῦ στὸ Ν. Ἕβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/71 Ν. Δ/τος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β. Δ/τος «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξη ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 3881/58 Ν. Δ/τος «περὶ ἔργων ἐγγείων βελτιώσεων».

3) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 2837/6.12.1978 ἔγγραφο τῆς 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. Ἀλεξανδρουπόλεως μὲ τὸ ὁποῖο ζητᾶει τὴν κήρυξη ἀπαλλοτριώσεως τῆς εἰς τὸ θέμα ἀναφερομένης ἐκτάσεως, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα, λόγω δημόσιας ὠφελείας ἤτοι γιὰ τὴν κατασκευὴ ἀναχωμάτων περιοχῆς Τυχεροῦ, ἔκταση συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 4.058 μ2 ὅπως ἐμφανίζεται αὐτὴ στὸ ἀπὸ 30.11.1978 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πίνακα τῆς συντάξαντος Πολ. Μηχανικοῦ Ἀσημούλας Μόραλη δεόντως θεωρημένα ἀπὸ τὸν προϊστάμενο τῆς 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. Ἀλεξανδρουπόλεως Γεώργιο Φουρναράκη.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλει δικαιώματα κυριότητος ὁ Κικιδάκης Ἀδὰμ τοῦ Σταματίου κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου μὲ δαπάνη του ποὺ θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὶς πιστώσεις γιὰ ἔργα Δημ. Ἐπενδύσεων ἁρμοδιότητος Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (ἔργο 2457).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀλεξανδρούπολη, 19 Ἰανουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
ΧΑΡ. ΛΙΝΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ

'Αριθ. Ο.Ε. 4 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πού βρίσκονται στὴν περιοχὴ Σιδηροδρομικοῦ Σταθμοῦ Βεροίας, γιὰ τὴν κάλυψη στρατιωτικῶν ἀναγκῶν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ 139/1971 Β.Δ. «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τῆς Φ.913.3/37/1/7496/20.6.1978 Δ/γὴ τοῦ Ὑπουργείου Ἐθνικῆς Ἀμύνης «περὶ τῆς ἀνάγκης ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 3.671,5 μ² ἀγροτικῶν ἀκινήτων στὴν περιοχὴ Σιδηροδρομικοῦ Σταθμοῦ Βεροίας γιὰ τὴν κάλυψη στρατιωτικῶν ἀναγκῶν».

3. Ὅτι ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται γιὰ δημόσια ὠφέλεια σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου ΓΣΙΣΤ'/1907 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῶν ἢ ἀστικῶν κτημάτων πρὸς ἀνέγερση στρατιωτικῶν καὶ Ναυτικῶν κτιρίων καὶ ὀχυρωματικῶν ἐν γένει ἔργων» καθὼς καὶ ἐκείνων τοῦ Νόμου 4442/1929 «περὶ κυρώσεως τοῦ ἀπὸ 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ. «περὶ Στρατιωτικῶν καὶ Ναυτικῶν Εἰσφορῶν καὶ Ναυλώσεων» ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση λόγῳ δημοσίας ὠφελείας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν κάλυψη στρατιωτικῶν ἀναγκῶν ἐκτάσεως 3.671,5 μ², ποὺ φαίνεται στὸ ἀπὸ 19.1.78 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ μηχανικοῦ Ζήση Ἀρχόντη, τῆς Γεωγραφικῆς Ὑπηρεσίας Στρατοῦ, ποὺ βρίσκεται στὴν περιοχὴ Σιδηροδρομικοῦ Σταθμοῦ τῆς πόλεως Βεροίας.

Γιὰ τὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώνονται φέρονται ὡς εἰκαζόμενοι ἰδιοκτῆτες οἱ κληρονόμοι Δ. Δημάκου καὶ ὁ Ἰωάννης Σιαμάγκας.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ταμείου Ἐθνικῆς Ἀμύνης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 6 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

'Αριθ. 1043/Φ. 124/15 (3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου στὴν περιοχὴ Ἀρχαίου Λιμανιοῦ, — Λεχαίου γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς στὸ Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/71 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Νόμου ΒΡΞΖ/1893 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς συντήρησιν ἢ ἀνεύρεσιν ἀρχαιοτήτων».

3. Τὰ ὑπ' ἀριθ. 1322/64648/1.12.78 καὶ 1322/70381/12.1.1979 ἔγγραφα τῆς Δ/νσεως Ἀρχαιοτήτων καὶ Ἀναστηλώσεως τοῦ Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν καὶ τὸ ἀπόσπασμα τῆς 33/17.8.78 (Θέμα 19ον) πράξεως τοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου ποὺ συνοδεύει τὸ 1322/64648/1.12.1978 ἀνωτέρω ἔγγραφο, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση γιὰ λόγους δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴ διατήρηση καὶ ἀξιοποίηση τοῦ Ἀρχαίου Λιμανιοῦ τοῦ Λεχαίου ἑνὸς ἀκινήτου συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 8.358 μ² ποὺ βρίσκεται στὸ Λέχαιο Κορινθίας καὶ τὸ ὁποῖο περιγράφεται μὲ τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Α, στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ ἐμπειροτέχνη τοπογράφου Θ. Καλαμπάκου, θεωρημένο τὴ 5.1.79 ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Ἀποτυπώσεων καὶ Συντηρ. Κτιρίων τοῦ Τ.Α.Π. καὶ Α., ἰδιοκτῆτες τοῦ ὁποίου φέρονται οἱ Γεώργιος καὶ Ἀργύριος Μαρίνης.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Ταμείου Ἀρχαιολογικῶν Πόρων καὶ Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 1 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

'Αριθ. ΟΕ. 15822/206 (4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῶν κτημάτων γιὰ τὴν ἐκτροπὴ τῆς κοίτης χειμάρρου Καστρίου στὴν περιοχὴ Ἀμφιπόλεως Σερρῶν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 33 τοῦ Ν. Δ/τος 3881/58 «περὶ ἔργων ἐγγείων βελτιώσεων».

3. Τὸ ἀριθ. 3357/20.12.1978 ἔγγραφο τῆς 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. Σερρῶν, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικώτερα γιὰ τὴν ἐκτροπὴ τῆς κοίτης χειμάρρου Καστρίου στὴν περιοχὴ Ἀμφιπόλεως, ἀγροτικὴ ἔκταση συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 9.310 τ.μ., ποὺ ἐμφαίνεται στὸ ἀπὸ μηνὸς Δεκεμβρίου 1978 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ πολ. μηχανικοῦ Δ.Ε. Πέτρου Σαρρῆ καὶ τὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ τὸ συνοδεύει, θεωρημένα ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. Σερρῶν.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ Δημήτριος Μουλαρᾶς τοῦ Ἀθαν. κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη του, θὰ ἀντιμετωπισθεῖ δὲ αὐτὴ ἀπὸ τὶς γιὰ ἔργα Δημοσίων Ἐπενδύσεων πιστώσεις ἁρμοδιότητας τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων (ἔργον 7672007).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σέρραι, 12 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Φ. 777/1540 (5)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτου στὴ Χίο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὸ ἀκίνητο ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε μὲ τὴν ἀριθ. Π. 2920/1498/28.3.72 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν, ΦΕΚ 115/16.5.

1972, τ. Δ', γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς στὸ Φρούριο Χίου, καὶ β) ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιονδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὸ ἀκίνητο ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε, ὅτι, ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Χίου μὲ τὴν ἀριθ. 26/77 ἀπόφασή του γιὰ τὸ ἀκίνητο καὶ τὰ ὑπερκείμενα αὐτοῦ, ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ 13.1.72 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ Μηχανικοῦ Ι. Τραγάκη ποὺ θεώρησε ἡ ἁρμοδία Ὑπηρεσία τοῦ ΥΠΠΕ, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 525197/17.1.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης γιὰ σαράντα ὀκτὼ χιλιάδες ἑπτακόσιες (48.700) δραχμές.

Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 24 Ἰανουαρίου 1979

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Γενικὸς Ἐπιθεωρητὴς κ.ἀ.α.

ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. 67022 (6)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν ἀποκατάσταση ἀγροτικῆς ὁδοῦ παραπλεύρως τῆς νέας ἐθνικῆς ὁδοῦ Κρήτης στὸ τμῆμα αὐτῆς «Ρέθυμνο—Κόμβος—Π. ἐθνικῆς ὁδοῦ».

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

Α) Τὶς διατάξεις α) τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ β) τοῦ Β.Δ. 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων» καὶ

Β) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 2982/28.12.1978 ἔγγραφο τῆς 2ας ΔΕΚΕ Ἡρακλείου καὶ τὸ προσαρτημένο σ' αὐτὸ ὑπ' ἀριθ. 6779/13.12.1978 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ρεθύμνης, γνωστοποιοῦμε α) Σ' αὐτοὺς ποὺ ἔχουν ἀποκτήσει ἢ ποὺ ἀξιώνουν δικαίωμα κυριότητας στὰ ἀκίνητα δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 4855/1973 ἀποφάσεώς μας (ΦΕΚ 289/73, τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα γιὰ τὴν ἀποκατάσταση ἀγροτικῆς ὁδοῦ παραπλεύρως τῆς νέας ἐθνικῆς ὁδοῦ Κρήτης στὸ τμῆμα αὐτῆς «Ρέθυμνο—Κόμβος Π. ἐθνικῆς ὁδοῦ».

β) Σ' αὐτοὺς ποὺ ἔχουν τυχὸν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα αὐτά, ὅτι ἡ ἀξία αὐτῶν ποὺ καθορίστηκε μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 273/1975 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Κρήτης γιὰ ἀποζημίωση τῶν ἰδιοκτητῶν τους, κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐκδόθηκε τὸ προμνησθὲν ὑπ' ἀριθ. 6779/13.12.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν ἑκατὸ σαράντα ὀκτὼ χιλιάδων ἐννεακοσίων εἴκοσι δύο (148922), τὸ ὁποῖο πρέπει νὰ ἀποδοθεῖ σ' αὐτοὺς ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Ἡ εἰδοποίηση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 18 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης

ΑΘ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ.Π. 45282/π.ἐ. (7)

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητας Ἐπανωμῆς Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
2. Τὸ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
3. Τὸ 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
4. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/71.
5. Τὶς 78/24.8.77, 90/27.9.77 καὶ 100/1978 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἐπανωμῆς καὶ τὶς ἀπὸ 12.9.78 καὶ ἀπὸ 20.12.78 ἀντίστοιχες εἰσηγήσεις τοῦ τμήματος Πολεοδομικῶν Μελετῶν τῆς Διευθύνσεως Πολεοδομίας.
6. Τὸ φάκελλο τῆς νόμιμης διαδικασίας ποὺ τήρησε ἡ Κοινότητα Ἐπανωμῆς, σύμφωνα μὲ τὶς κείμενες Πολεοδομικὲς διατάξεις.
7. Τὶς 440/14.9.78 καὶ 692/21.12.78 πράξεις γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Ν. Θεσσαλονίκης, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἐπανωμῆς, ὅπως φαίνεται στὸ σχέδιο ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή. Ἐπιβάλλουμε στὴν περιοχὴ αὐτὴ ὅρους δομήσεως ὡς ἑξῆς:

Στὸν τομέα Ι. Ὅρια ἀρτιότητας οἰκοπέδων 10—15—200 τ.μ. οἰκοδομικὸν σύστημα συνεχές.

Μέγιστη ἐπιτρεπόμενη κάλυψη 60%
Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων 3

Συντελεστὴς δομήσεως 1,4

Στὸν τομέα ΙΙ. Ὅρια ἀρτιότητας οἰκοπέδων 15—25—400 τ.μ.

Οἰκοδομικὸ σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον

Μέγιστη ἐπιτρεπόμενη κάλυψη 40%
Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων 3

Συντελεστὴς δομήσεως 1,2

Στὸν τομέα ΙΙΙ. Ὅρια ἀρτιότητας οἰκοπέδων 20—25—700 τ.μ.

Οἰκοδομικὸ σύστημα πανταχόθεν ἐλεύτερον

Μέγιστη ἐπιτρεπομένη κάλυψη 30%
Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων 2

Συντελεστὴς δομήσεως 0,6

Ἐπιβάλλουμε περιορισμὸ δομήσεως σύμφωνα μὲ τὸν ὁποῖο:

α) Ὅλα τὰ κτίρια ποὺ θὰ ἀνεγερθοῦν θὰ εἶναι κεραμοσκεπῆ.

β) Τὰ κτίρια ποὺ θὰ ἀνεγερθοῦν μέσα στοὺς χώρους ποὺ προορίζονται γιὰ Σχολεῖα, Σχολές, Ναούς, Νοσοκομεῖα, θὰ ἀπέχουν ἀπὸ τὰ ὅρια τοῦ οἰκοπέδου τους τοὐλάχιστον 7 μ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ. ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΕΠΑΝΟΜΗΣ 1:2.000

Συνοδεύει την Δ.Π. 45282 π.ε./11-1-1979

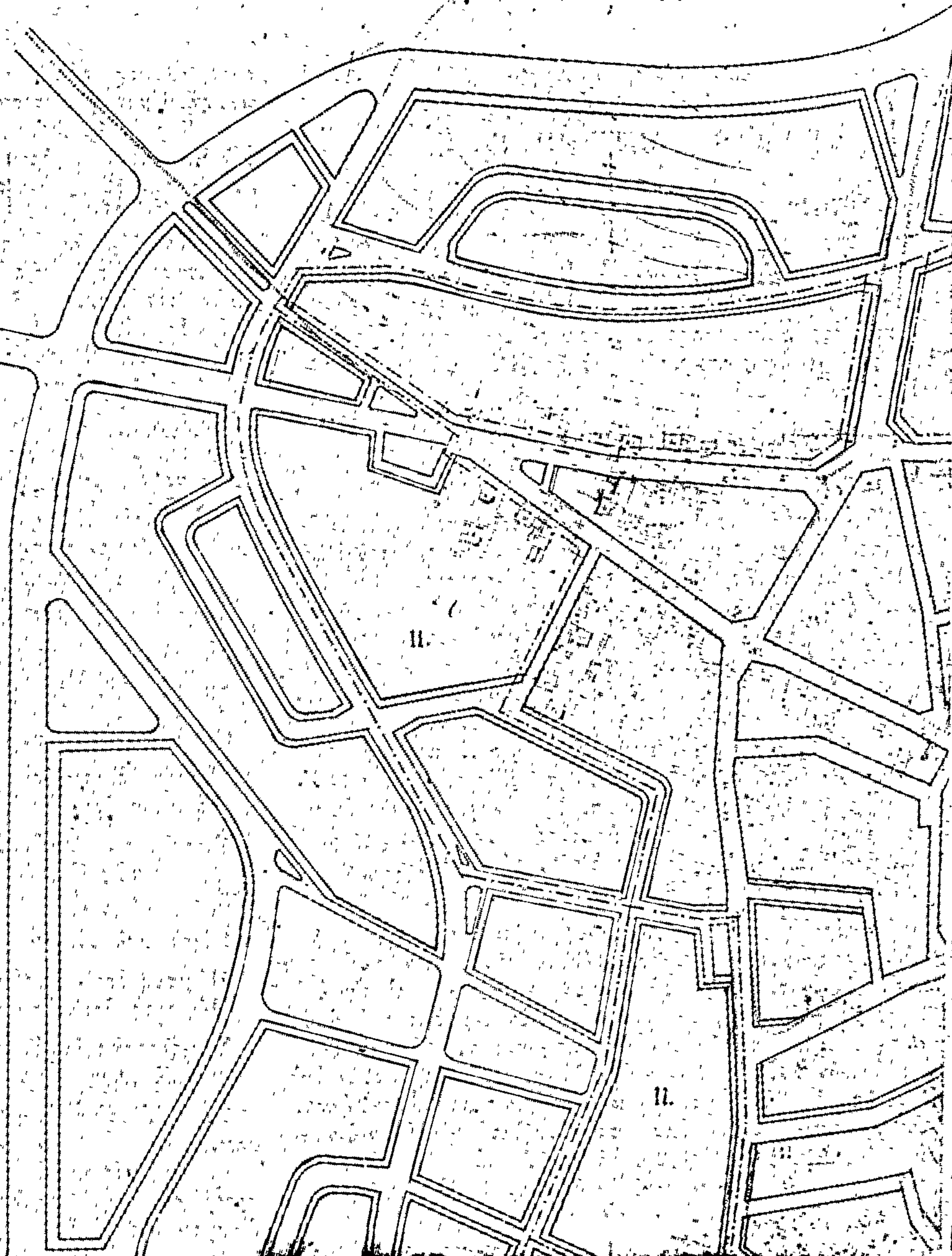
Απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

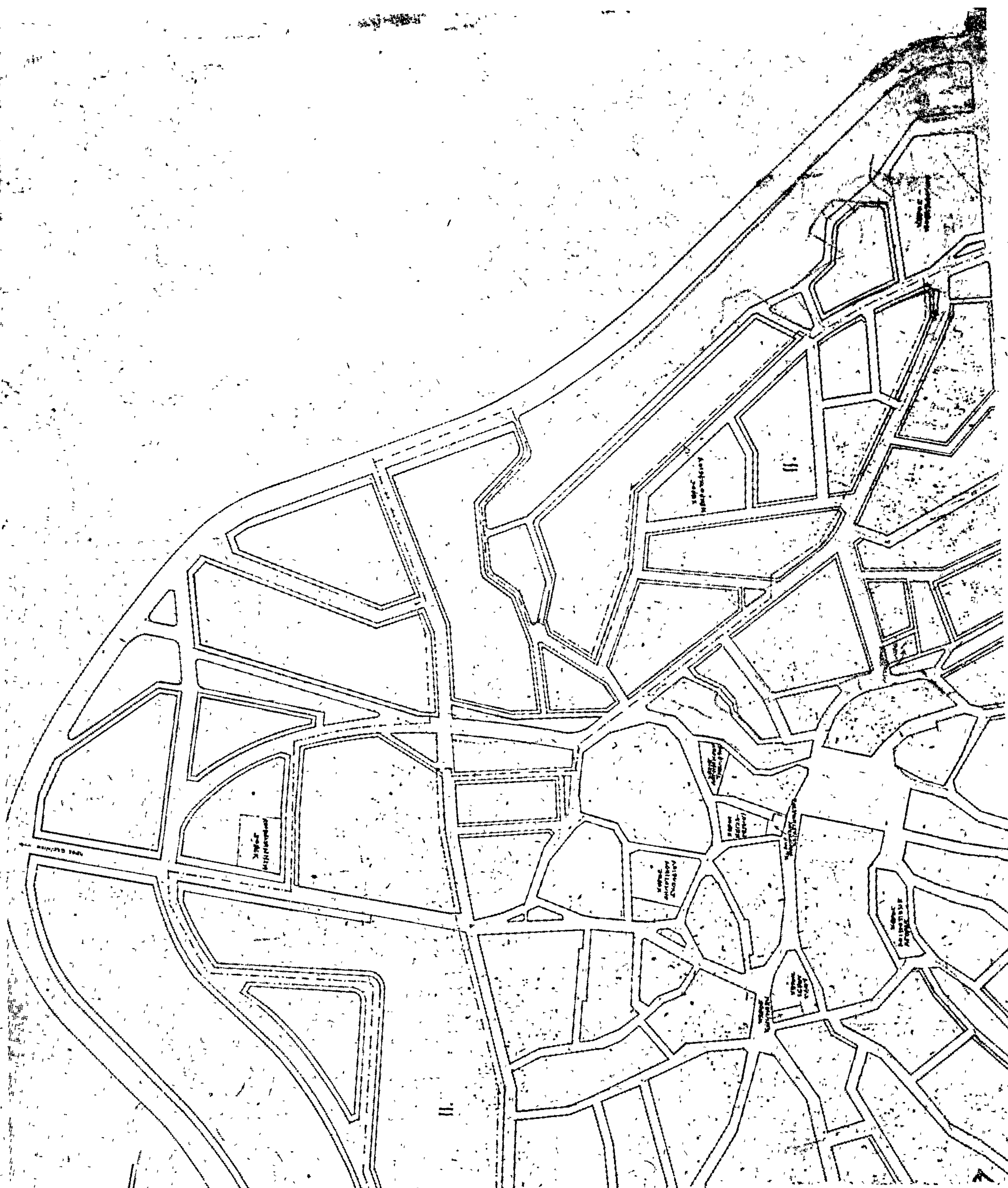
Ο Διευθυντής

Σ. Σερβελίδης

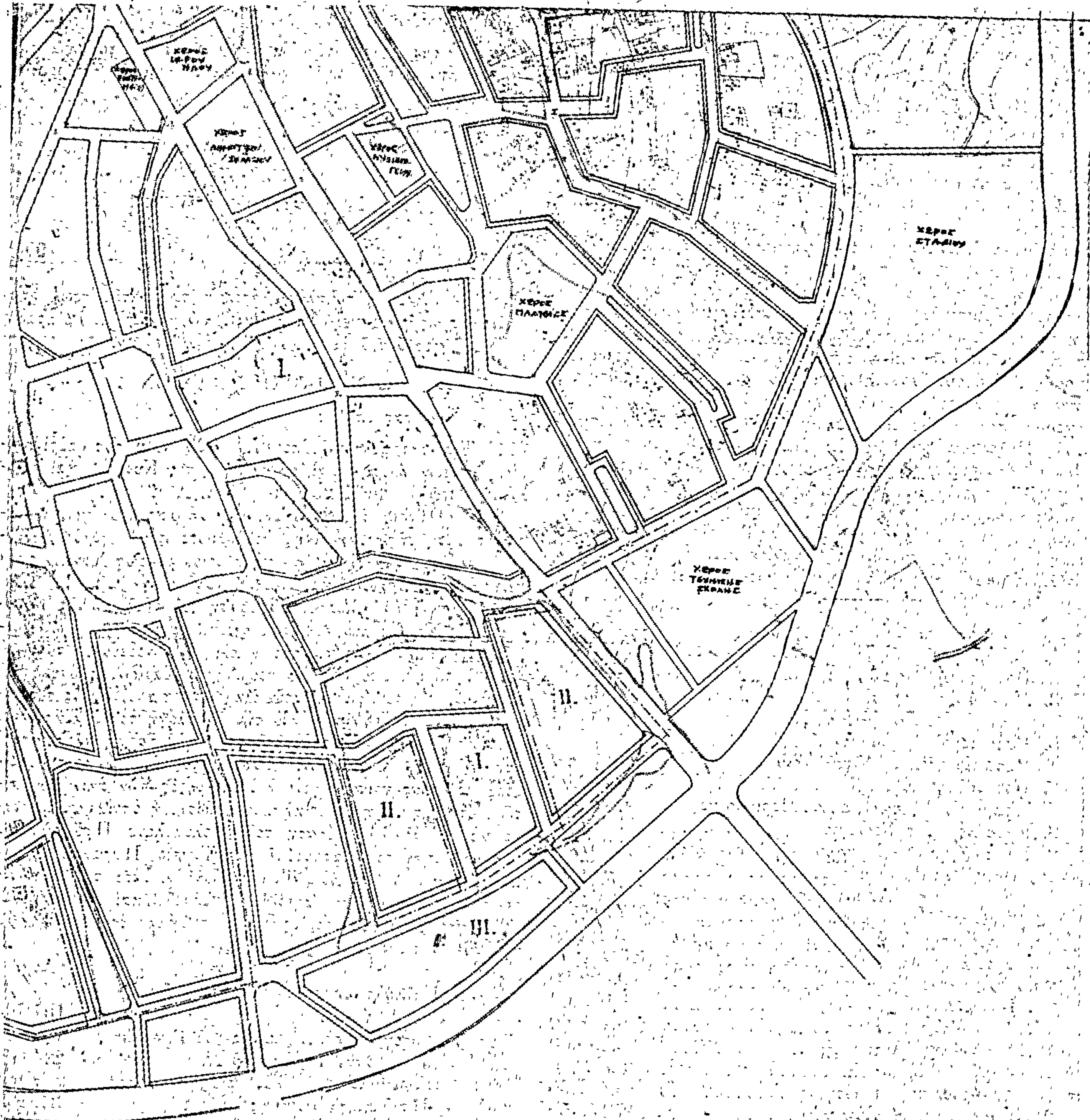
Επιθ/τής ΔΕ με 2ο β.

21-1-79






I.
II.
III.
II.
III.
II.


ΧΩΡΟΣ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΔΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ
I.
I.
II.
II.
II.
III.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Τ.Υ. 763 (8)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθέντων ἀκινήτων μὲ τὴν 2/70 πράξη 'Αναλογισμοῦ τοῦ Πολ/κοῦ Γραφείου Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

"Εχοντας ὑπ' ὄψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.23 τ. Α').

2. Τὴν 29680/21.9.73 ἀνακοίνωση μας, ποὺ ἔγινε ἡ παρακατάθεση τῆς προσωρινῆς ἀποζημιώσεως τῶν ρυμοτομιθέντων ἀκινήτων γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ σχεδίου πόλεως Χανίων στὴν ὁδὸ Κισσάμου τῆς πόλεως Χανίων.

3. Τὴν 351/77 ἀπόφαση τοῦ 'Εφετείου Κρήτης, ποὺ καθόρισε ὁριστικὲς τιμὲς μονάδων ἀποζημιώσεως τῶν ἀκινήτων καὶ τῶν ὑπερκειμένων αὐτῶν καὶ τὰ συνοδεύοντα αὐτὴ ἀπὸ 25.5.78 πίνακα τοῦ Δήμου Χανίων, γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας στὰ ἀκίνητα ποὺ ρυμοτομήθηκαν γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ σχεδίου πόλεως Χανίων μὲ τὴν 2/70 πράξη ἀναλογισμοῦ τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Χανίων, καθὼς τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν ὅτι ἡ συμπληρωματικὴ ἀποζημίωση, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν 351/77 ἀπόφαση τοῦ 'Εφετείου Κρήτης, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρ/κῶν καὶ Δανείων Α' Δημόσιο Ταμεῖο Χανίων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 16077/29.11.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχμὲς 694.741 :

	Δρχ.
1. Πατεράκης 'Ανδρέας	2.530,50
2. Παπαδάκη Μαρία	25.461,50
3. Μπορωνάκη Χρυσῆ	5.813,00
4. Κουντῆς 'Ιωάννης	9.792,00
5. Περιστερίδου Εὐθυμία Βασιλείου Βασ. 'Ανταλλάξιμα	37.009,00
6. Παπαδάκη Εὐγενία	5.530,00
7. 'Υπηρεσία 'Ανταλλαξίμου Περιουσίας	6.230,00
8. Κατσανεβάκης Γεώργιο	11.305,00
9. Κληρονόμοι Χατζηαγγέλου ἢ Δασκαλάκη	2.257,50
10. Βερτζίνης Γεώργιος	787,50
11. Κατερινάκης 'Απόστολος	2.607,50
12. Καλογερίδης Μιχαὴλ	7.305,00
13. Λειβαδίτης Γεώργιος	8.282,50
14. Δρακάκη 'Αναστασία	7.742,00
15. Κασιμάτης Νικόλαος	9.622,50
16. Παπαντωνάκης Γεώργιος	20.979,00
17. Λειβαδίτης Πέτρος	19.163,00
18. Μαριδάκης 'Αντώνιος	3.455,00
19. Βαμβουνάκη Μαρία	8.802,50
20. Σταυρουλάκης Γεώργιος	16.481,50
21. Κατσικουλάκη Εὐαγγελία	17.149,50
22. Κωνσταντουλάκη Δέσποινα	20.813,00
23. Ζεβελάκης Βασίλειος	15.339,00
24. Δασκαλάκης Γεώργιος	36.988,00
25. Γειννουδάκης Μιχαὴλ	18.774,50
26. Βεριεράκης Στυλιανὸς	28.600,50
27. Ρενιέρης 'Ιωάννης	70.369,00
28. Κουρουπάκης Γεώργιος	38.639,00
29. Ντεγιανάκη Μαρία	4.287,00
30. Σφηναρόλης Μιχαὴλ	35.324,00
31. Μπουγιουκαλάκης Κων/νος	46.470,00
32. Φραγκουλάκης Γεώργιος Περιστερίδης 'Αναστάσιος	39.982,00
33. Χαμουρίκος Μιχαὴλ	19.238,00
34. Κατσαρὸς 'Απόστολος	14.331,00
35. 'Υπηρεσία 'Ανταλλαξίμου Περιουσίας	5.370,00
36. 'Αναστασάκης Νικόλαος	21.231,00
37. Σκαραντωνάκης 'Ιωάννης	1.590,00
38. Παυλάκη Μαριάνθη	1.320,00
39. Τρικουράκη Αἰκατερίνη	3.630,00
40. Συνενάκη Μαρία	44.129,00

'Η ἀποζημίωση αὐτὴ θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἀναγνωρισθεῖ δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χανιά, 10 Φεβρουαρίου 1979

'Ο Νομάρχης

Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

'Αριθ. Τ.Υ. 762 (9)

Περὶ εἰδοποιήσεως συμπληρωματικῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθέντων ἀκινήτων μὲ τὴν 1/72 πράξη 'Αναλογισμοῦ τοῦ Πολ/κοῦ Γραφείου Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

"Εχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.23 τ. Α').

2) Τὴ 10898/29.12.72 ἀνακοίνωσή μας ποὺ ἔγινε ἡ παρακατάθεση τῆς προσωρινῆς ἀποζημιώσεως τῶν ρυμοτομηθέντων ἀκινήτων γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ σχεδίου πόλεως Χανίων στὴν πλατεία Χορτατζῶν, τῆς πόλεως Χανίων.

3) Τὴ 45/76 τελεσίδικη ἀπόφαση τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Χανίων ποὺ καθόρισε ὁριστικὲς τιμὲς μονάδων ἀποζημιωσεως τῶν ἀκινήτων αὐτῶν καὶ τὸν συνοδεύοντα αὐτὴ πίνακα δαπάνης, ἀπὸ 16.9.76 τοῦ Δήμου Χανίων, γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ρυμοτομήθηκαν ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου τῆς πόλεως Χανίων μὲ τὴν 1/72 πράξη ἀναλογισμοῦ στὴν πλατεία Χορτατζῶν, καθὼς τοὺς ἐνυποθήκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ συμπληρωματικὴ ἀποζημίωση, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴ 45/76 ἀπόφαση τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Χανίων, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Α' Δημόσιο Ταμεῖο Χανίων, ὑπὲρ τῶν κατωτέρω καὶ ἔχουν ἐκδοθεῖ τὰ 16041/11.11.78 καὶ 16090/6.12.1978 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 1.721.140 καὶ 270 ἀντιστοίχως.

	Δρχ.
1) α. Καλογεράκης 'Ιωάννης τοῦ Δαμουλῆ β. Καλογεράκης Δαμουλῆς τοῦ Γεωργίου	167.760
2) Μαθιουδάκη Εἰρήνη τοῦ Ν.	224.000
3) Γεωργακάκης 'Ελευθέριος τοῦ Ι.	149.640
4) Παυλάκης 'Ιωάννης τοῦ Α.	375.200
5) Καβρὲς Πέτριος τοῦ 'Ιωσὴφ	181.440
6) α. Παπαδογιάννης Α. β. Σγουρὸς Κων/νος	417.270
7) Παπαδουλάκης 'Ιωάννης	206.100

'Η ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

'Η ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χανιά, 10 Φεβρουαρίου 1979

'Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ